

ACTA DA SESIÓN ORDINARIA DA COMISION INFORMATIVA DE INFRAESTRUTURAS VIARIAS E MOBILIDADE DO 17 DE XUÑO DE 2022.

PRESIDENTE: DON XOSÉ CESÁREO MOSQUERA LORENZO

SUPLENTE: DONA IRIA LAMAS SALGUEIRO, substituíndo a Don Gregorio Agís Gómez.

VOGAIS:

DONA ANA MARÍA MEJÍAS SACALUGA
DON SANTOS HÉCTOR RODRÍGUEZ DÍAZ
DON GORKA GÓMEZ DÍAZ
DON CARLOS LÓPEZ FONT
DON MANUEL GONZÁLEZ MARTÍNEZ
DONA ANA LAURA IGLESIAS GONZÁLEZ
DONA OLGA MARÍA GARCÍA BALLESTEROS
DON MANUEL ALEJANDRO LORENZO
DON JORGE CUBELA LÓPEZ
DON JOSÉ ALFONSO MARNOTES GONZÁLEZ
DONA MARÍA PAZ LAGO MARTÍNEZ
DON. IGNACIO MARIL PARDO
DON JOSÉ CARLOS LÓPEZ CAMPOS
DON JAVIER TOURÍS ROMERO
DONA MARÍA ORTEGA IÑARREA substituíndo a Uxío Benítez Fernández.

Sendo as doce horas e catorce minutos do día 17 de xuño de 2022, reúnese a Comisión Informativa de Infraestruturas Viarias e Mobilidade.

Preside a sesión Xosé Cesáreo Mosquera Lorenzo e asisten as deputadas/os que se relacionan á marxe.

Actúa como secretaria, por delegación do secretario xeral, Montserrat Conde López, xefa dos Servizos Administrativos de Infraestruturas e Vías Provinciais.

Aberta a sesión pola Presidencia, adoptáronse os seguintes acordos:

1.-Aprobación da acta da sesión anterior (20 de maio de 2022).

A Comisión acorda por unanimidade aprobar a acta da sesión de 20 de maio de 2022.

2.- Aprobación do Cambio de titularidade e posterior entrega ao Concello de Sanxenxo de tres treitos das seguintes estradas provinciais: EP 9203 Padriñán – A Laxe, EP 9202 Nanín – Igrexa de Bordóns, EP 9208 Noalla – Aios (Expediente 2020040168).

A Comisión ditamina favorablemente, por unanimidade, o informe-proposta que se transcribe a continuación:

"Antecedentes.

1. As estradas provinciais EP 9202 Nanín – Igrexa de Bordóns; E.P. 9203 Padriñán – A Laxe e E.P. 9208 Noalla – Aios forman parte da extensa rede de estradas de titularidade da Deputación de Pontevedra, discorrendo integramente polo termo municipal de Sanxenxo.

2. Solicitud de transferencia do treito da estrada provincial E.P. 9203 Padriñán – A Laxe, do pq. 0+000 ao pq. 0+700, do treito da estrada provincial E.P. 9202 Nanín – Igrexa de Bordóns, do pq. 0+790 ao pq. 1+106 e do treito antigo da estrada provincial E.P. 9208 Noalla – Aios, situado no pq. 3+900



marxe esquerda, de 120 metros de lonxitude, presentada polo Concello de Sanxenxo mediante a aprobación do Convenio de colaboración para a execución do proxecto "Mellora da seguridade viaria e senda peonil na E.P. 9212 entre Noalla e a praia da Lanzada, dende o pq. 0+000 ao pq. 1+224", con data de sinatura 14 de abril de 2021.

3. Informes dos servizos técnicos de data 29 de abril de 2022 relativos a solicitude de transferencia e sobre o valor patrimonial dos treitos obxecto desta, facendo constar que os treitos que se solicitan son dous extremeiros, o de inicio e o do fin, e o terceiro, correspondente á E.P. 9208, trátase dun treito antigo resultado dunha mellora no trazado e polo que o itinerario principal xa non discorre por él.

Consideracións legais e técnicas:

1ª Lexislación aplicable.

- Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia (en diante, LEG).
- Decreto 66/2016, de 26 de maio, polo que se aproba o Regulamento xeral de estradas de Galicia (en diante, RXEG).
- Lei 7/1985, de 2 de abril, de bases de réxime local (en diante, LBRL).
- Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado polo Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro (en diante, ROF).
- Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

2ª Características funcionais do treito obxecto do cambio de titularidade e valor patrimonial.

A transferencia ao Concello informouse favorablemente polos servizos técnicos de Infraestruturas e Vías Provinciais o 29 de abril de 2022. No informe sinalase:

"O treito final da EP-9202 Nanín – Igrexa de Bordóns, dende o PQ 0+790 ao PQ 1+106, de 316 metros de lonxitude, trátase dun treito terminal sen conexión viaria interurbana, dando unicamente servizo de acceso ás vivendas, á Igrexa de Bordóns e aos predios lindeiros nun entorno de tipoloxía residencial e clasificación urbanística de núcleo rural, polo tanto, trátase dun treito de viario que na actualidade conta cunhas características funcionais, de servizo e de utilidade equivalentes ás propias dos viarios municipais.

Do mesmo xeito, o treito inicial da EP-9203 Padriñán – A Laxe, dende o PQ 0+000 ao PQ 0+700, de 700 metros de lonxitude, parte dende a estrada autonómica PO-308, denominada como Rúa Progreso ao seu paso polo núcleo urbano de Sanxenxo, nun entorno densamente edificado, con beirarrúas a ambas marxes, e con ocupación comercial dos baixos das edificacións. O treito obxecto de cambio de titularidade, denominado polo rueiro municipal como Rúa Sanxenxo, discorre maioritariamente por solo coa clasificación urbanística de solo urbano. Este treito está ocupado en ambas marxes por edificacións de uso residencial e conta con servizos de tipoloxía urbana, tales como beirarrúas a ambas



marxes, bandas laterais de aparcadoiros e así como alumeado público, polo tanto, tamén asimilable ao viario municipal dada conta das descritas características técnicas e funcionais.

Por último, o treito antigo do Lugar de Aios, na EP- 9208 Noalla – Aios, situado no PQ 3+900, marxe esquerda, tratase dun pequeno viario de 120 metros de lonxitude, que conta cun carácter secundario ou de servizo auxiliar, logo da reforma para a mellora do trazado do viario, polo tanto, xa non forma parte do trazado principal da EP-9208. Na actualidade, este treito antigo unicamente ten a funcionalidade de dar acceso ás edificacións e predios lindeiros, totalmente asimilable polas súas características técnicas e funcionais ao viario interno municipal.

Polo tanto, todos estes treitos xa non contan co carácter e funcionalidade vertebradora do viario provincial, de marcado carácter e vocación interurbana, senón que pola súa tipoloxía, características técnicas, funcionais e de utilidade son totalmente asimilables ao viario de titularidade municipal ao servizo da mobilidade interior de tipo urbano”.

Tramítase a proposta de aprobación da transferencia dos treitos sinalados polos servizos técnicos provinciais e, posterior entrega ao Concello de Sanxenxo, por considerarse conforme co disposto no preámbulo e no artigo 9 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia e no artigo 18 do Decreto 66/2016, de 26 de maio, polo que se aproba o Regulamento xeral de estradas de Galicia.

Segundo o informe de valoración patrimonial emitido polo xefe dos Servizos Técnicos de Infraestruturas en data 25 de febreiro de 2022 , o valor patrimonial dos treitos obxecto do cambio de titularidade é de dous millóns trescentos sesenta e sete mil novecentos dezasete euros (2.367.917,00€).

3ª. Administración competente para a aprobación do cambio de titularidade e procedemento.

A modificación na titularidade non altera a cualificación do treito como de dominio público. De acordo co artigo 9.7 da LEG os cambios de titularidade poderán comprender estradas, tramos destas, elementos funcionais e/ou espazos da zona de dominio público adxacente.

Así mesmo os artigos 9.4 da LEG e o 18. 1 do RXEG establecen que os cambios de titularidade de estradas ou treitos delas, cando non se trate de travesías urbanas ou treitos destas que estean incluídos no inventario de travesías da súa administración titular, deberán ser aprobados por Decreto da Xunta de Galicia, logo do acordo das administracións afectadas.

De acordo co artigo 9.6 da LEG as resolucións ou os decretos polos que se aproben os cambios de titularidade de estradas obxecto da dita lei deberán publicarse no Diario Oficial de Galicia e serán efectivos ao día seguinte da súa publicación naquel.

O artigo 33 2 ñ) da LBRL establece que lle corresponden ao Pleno as atribucións que esixan para a súa aprobación unha maioría especial. De acordo co artigo 47.2 ñ) precísase quórum de maioría absoluta do número legal de membros das corporacións locais para a adopción de acordos de cesión gratuíta de bens das entidades locais.



Igualmente, de acordo co artigo 70.14 do ROF, correspóndelle ao Pleno a adquisición de bens e toda transacción sobre os mesmos, así como o seu alleamento e calquera outro acto de disposición incluída a cesión gratuíta a outras administracións.

Conforme ao disposto nos artigos 3.3 .a) e 4. 1.b 5º do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo se regula o réxime xurídico dos funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, son preceptivos os informes da Secretaría e da Intervención.

Polo indicado, propónse ao Pleno a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- Aprobar o cambio de titularidade a favor do Concello de Sanxenxo dun treito da estrada provincial E.P. 9203 Padriñán – A Laxe, do pq. 0+000 ao pq. 0+700, dun treito da estrada provincial E.P. 9202 Nanín – Igrexa de Bordóns, do pq. 0+790 ao pq. 1+106 e dun treito antigo da estrada provincial E.P. 9208 Noalla – Aios, situado no pq. 3+900 marxe esquerda, de 120 metros de lonxitude.

Os devanditos treitos das estradas incorporaranse á relación de estradas de titularidade do Concello de Sanxenxo tal e como se sinala no artigo 10.6 da Lei 8/2013, de estradas de Galicia.

Segundo.- Trasladar o expediente á Xunta de Galicia para a súa tramitación segundo o disposto nos artigos 95 da LEG e 18 e seguintes do RXEG.

Terceiro.- Facultar á presidenta da Deputación de Pontevedra para a sinatura da acta de entrega ao Concello.”

3.- Aprobación do cambio de titularidade e posterior entrega ao Concello de Covelo do treito final da EP 5105 Maceira – A Graña, dende O PQ 11+350 ata o PQ 11+411 (Expediente 2022037984).

A Comisión ditamina favorablemente, por unanimidade, o informe-proposta que se transcribe a continuación:

"Antecedentes.

1. A EP 5105 Maceira – A Graña, de 11.411 metros de lonxitude, forma parte da extensa rede de estradas provinciais de titularidade da Deputación de Pontevedra unindo o lugar de A Graña coa parroquia de Maceira, e supón o principal viario de saída de A Graña cara os lugares de Maceira.

A data de 13 de decembro de 2018, asínase convenio de colaboración entre a Deputación de Pontevedra e o Concello de Covelo para a execución do proxecto de "Mellora da seguridade viaria e senda peonil na EP 5105 Maceira – A Graña (Concello de Covelo)" que contempla a creación dunha senda peonil e a instalación de pasos de peóns sobreelevados para a mellora da mobilidade viaria dos habitantes de A Graña, permitindo unha mobilidade segura dende o barrio de Os Muíños ata o centro de A Graña.

Conforme ao dito convenio transferiuse ao Concello de Covelo un treito de aproximadamente 1.100 metros de lonxitude dende o PQ 10+250 ata o PQ 11+350 da EP 5105 Maceira – A Graña.



2. *Solicitud de transferencia da estrada provincial EP 5105 Maceira – A Graña, dende o PQ 11+350 ao PQ 11+411, presentada polo Concello de Covelo o día 23 de maio de 2022 a través do Rexistro da Sede Electrónica co número WEB2022031395 .*

3. *Informes dos servizos técnicos de data 01 de xuño de 2022 relativos á solicitude de transferencia e ao valor patrimonial do treito obxecto desta, facendo constar que o treito que se solicita é o correspondente ao último tramo da estrada EP 5105 Maceira – A Graña, dende o PQ 11+350 ao PQ 11+411 e que completa o anterior cambio entre o PQ 10+250 ata o PQ 11+350. Unha vez materializados os dous cambios de titularidade, será titularidade do Concello de Covelo o treito final da actual EP 5105, dende o PQ 10+250 ata o PQ 11+411.*

Consideracións legais e técnicas:

1ª Lexislación aplicable.

- *Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia (en diante, LEG).*
- *Decreto 66/2016, de 26 de maio, polo que se aproba o Regulamento xeral de estradas de Galicia (en diante, RXEG).*
- *Lei 7/1985, de 2 de abril, de bases de réxime local (en diante, LBRL).*
- *Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado polo Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro (en diante, ROF).*
- *Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.*

2ª Características funcionais do treito obxecto do cambio de titularidade e valor patrimonial.

A transferencia ao Concello informouse favorablemente polos servizos técnicos de Infraestruturas e Vías Provinciais o 1 de xuño de 2022. No informe sinálase:

"O treito final da estrada obxecto do cambio de titularidade, ten unha lonxitude de 61 metros, e está situado no centro do núcleo de poboación de A Graña, nun entorno que conta con numerosas vivendas e co Centro Social de A Graña, sendo polo tanto un viario de servizo á poboación residente coas características propias dos viarios de titularidade municipal que carece da funcionalidade vertebradora das comunicacións interurbanas propias das estradas provinciais.

O cambio de titularidade proposto completa o antedito cambio dende o PQ 10+250 ata o PQ 11+350, unha vez materializados os dous cambios de titularidade, será titularidade do Concello de Covelo o treito final da actual EP 5105, dende o PQ 10+250 ata o PQ 11+411, cumprindo deste xeito o previsto no apartado 11 do artigo 18 do Decreto 66/2016, de 26 de maio, polo que se aproba o Regulamento



xeral de estradas de Galicia dada conta se manterá o servizo público viario existente e a continuidade dos itinerarios dos que forman parte.

Tendo en conta o mencionado anteriormente, así como que o devandito treito desta estrada non reúne as características propias dunha estrada provincial polo seu trazado, lonxitude e a súa funcionalidade actual, e que coa transferencia deste treito o Concello de Covelo poderá garantir un mellor mantemento da estrada e levar un control máis directo sobre a mesma para evitar posibles ocupacións indebidas do dominio público.

Por todo o anterior "Informamos favorablemente ao seu cambio de titularidade a favor do Concello de Covelo, de acordo co disposto no preámbulo e no artigo 9 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de Estradas de Galicia e no artigo 18 do Decreto 66/2016, de 26 de maio, polo que se aproba o Regulamento Xeral de Estradas de Galicia".

Tramítase a proposta de aprobación da transferencia do treito solicitado polo Concello e, posterior entrega ao Concello de Covelo, por considerarse conforme co disposto no preámbulo e no artigo 9 da Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia e no artigo 18 do Decreto 66/2016, de 26 de maio, polo que se aproba o Regulamento xeral de estradas de Galicia.

Segundo o informe de valoración patrimonial emitido polo xefe dos Servizos Técnicos de Infraestruturas en data 1 de xuño de 2022, o valor patrimonial do treito final da EP 5105 Maceira – A Graña, obxecto do cambio de titularidade é de setenta e seis mil douscentos cincuenta euros (76.250,00 €).

3ª. Administración competente para a aprobación do cambio de titularidade e procedemento.

A modificación na titularidade non altera a cualificación do treito como de dominio público. De acordo co artigo 9.7 da LEG os cambios de titularidade poderán comprender estradas, tramos destas, elementos funcionais e/ou espazos da zona de dominio público adxacente.

Así mesmo os artigos 9.4 da LEG e o 18. 1 do RXEG establecen que os cambios de titularidade de estradas ou treitos delas, cando non se trate de travesías urbanas ou treitos destas que estean incluídos no inventario de travesías da súa administración titular, deberán ser aprobados por Decreto da Xunta de Galicia, logo do acordo das administracións afectadas.

De acordo co artigo 9.6 da LEG as resolucións ou os decretos polos que se aproben os cambios de titularidade de estradas obxecto da dita lei deberán publicarse no Diario Oficial de Galicia e serán efectivos ao día seguinte da súa publicación naquel.

O artigo 33 2 ñ da LBRL establece que lle corresponden ao Pleno as atribucións que esixan para a súa aprobación unha maioría especial. De acordo co artigo 47.2 ñ) precísase quórum de maioría absoluta do número legal de membros das corporacións locais para a adopción de acordos de cesión gratuíta de bens das entidades locais.

Igualmente, de acordo co artigo 70.14 do ROF, correspóndelle ao Pleno a adquisición de bens e toda transacción sobre os mesmos, así como o seu alleamento e calquera outro acto de disposición incluída a cesión gratuíta a outras administracións.



Conforme ao disposto nos artigos 3.3 .a) e 4. 1. b 5º do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo se regula o réxime xurídico dos funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, son preceptivos os informes da Secretaría e da Intervención.

Polo indicado, propónse ao Pleno a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- Aprobar o cambio de titularidade a favor do Concello de Covelo do treito final da estrada EP 5105 Maceira – A Graña, dende o PQ 11+350 ao PQ 11+411.

O devandito treito da estrada incorporaranse á relación de estradas de titularidade do Concello de Covelo tal e como se sinala no artigo 10.6 da Lei 8/2013, de estradas de Galicia.

Segundo.- Trasladar o expediente á Xunta de Galicia para a súa tramitación segundo o disposto nos artigos 95 da LEG e 18 e seguintes do RXEG.

Terceiro.- Facultar á presidenta da Deputación de Pontevedra para a sinatura da acta de entrega ao Concello.

4.- Aprobación inicial do proxecto "Mellora da seguraza viaria e mobilidade peonil na EP 0104 ramal Igrexa de Figueirido (Vilaboa)". Exposición pública deste e do expediente de expropiación. Declaración de utilidade pública da obra e de urxente ocupación (Expediente 2022012878).

A Comisión ditamina favorablemente, por unanimidade, o informe-proposta que se transcribe a continuación:

"Antecedentes:

1. En xaneiro de 2016 a Deputación de Pontevedra presenta o Decálogo de Criterios para as novas actuacións nas vías provinciais, unha rede provincial de estradas con aproximadamente 1.700 quilómetros de lonxitude total, que supón o eixo principal das competencias da Deputación de Pontevedra en materia de infraestruturas e mobilidade ao amparo do establecido na Lei 7/85 e na Lei de Estradas de Galicia 8/2013. Esta rede provincial atópase na estrutura viaria global por detrás das estradas de competencia estatal e da Xunta de Galicia.

Cumprindo co Decálogo de Criterios, e coa fin de actuar acorde coas demandas urbanísticas, ambientais e sociais, de máximo respecto ao territorio e ao patrimonio construído, a Deputación de Pontevedra está concienciada na necesidade de aumentar a seguridade viaria en toda a rede de estradas da provincia, tanto nas vías de titularidade provincial como local, autonómica ou estatal.

Por ese motivo redáctase o proxecto construtivo de "Mellora da seguraza viaria e mobilidade peonil na EP 0104 Ramal da Igrexa de Figueirido (Concello de Vilaboa)" co obxecto de definir, xustificar e valorar as obras necesarias para a construción dun itinerario peonil na estrada provincial EP 0104 (Igrexa de Figueirido), entre os PPQQ 0+000 e 0+636 (fin da estrada provincial). Trátase dunha actuación que permitirá mellorar a seguridade vial dunha estrada con sección de plataforma reducida (5,80 m), con beiravías de escasa entidade e sen beirarrúas/sendas, o que da lugar a



situacións de risco e inseguridade para os usuarios, nun tramo de importante afluencia de tránsito peonil (os principais focos de atracción son o Cemiterio e a Igrexa de Santo Andrés de Figueirido).

O itinerario consta de 636 m de lonxitude, ao longo do cal se contempla ademais das obras de pavimentación, a execución do sistema de drenaxe de augas pluviais e a reposición de aqueles servizos afectados pola execución das obras.

Ademais, levarase a cabo unha serie de actuacións que teñen por obxecto acondicionar e mellorar as características da estrada en beneficio da seguridade e comodidade dos usuarios.

2. *O proxecto foi redactado polo enxeñeiro José Plácido Gosende Tuñas da empresa "Ingeniería del Noroeste SL", e o director do proxecto é o enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos Don Francisco Alonso Fernández, xefe dos Servizos Técnicos de Infraestruturas e Vías Provinciais.*

No anexo núm.13 do proxecto prevese a expropiación de corenta e dúas parcelas no Concello de Vilaboa.

3. *O importe total dos bens e dereitos afectados ascende a vinte e nove mil cento cincuenta euros con cincuenta e sete céntimos (29.150,57 €), financiase polo Concello de Vilaboa con cargo ao Plan Concellos 2022-2023, de conformidade co convenio entre a Deputación de Pontevedra e o Concello de Vilaboa asinado o día 14 de marzo de 2022.*

Por Resolución Presidencial de 26 de maio de 2022 se lle concedeu ao Concello unha subvención por importe de 29.150,57 euros, con destino ao financiamento municipal das expropiacións necesarias para a realización das obras de "Mellora da seguranza viaria e mobilidade peonil na EP0104 Ramal Igrexa de Figueirido". Autorizouse e comprometeuse o gasto na aplicación 22/942.9425.762.45 do vixente orzamento provincial.

Consideracións legais e técnicas:

1ª.- Lexislación aplicable.

— Lei 7/1985, de 2 de abril, de bases de réxime local (LBRL).

— Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración local de Galicia (LALGA).

— Real Decreto Lexislativo 781/1986, de 18 de abril, polo que se aproba o texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local (TRRL).

— Lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas (LPAC).

— Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia (LEG).



- Decreto 66/2016, de 26 de maio, polo que se aproba o regulamento xeral de estradas de Galicia (RXEG).
- Lei de 16 de decembro de 1954 sobre expropiación forzosa (LEF), e o seu regulamento, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957 (RLEF).
- RD Lexislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da lei do solo e rehabilitación urbana (TRLRSU), e o RD 1492/2011, de 24 de outubro, polo que se aproba o regulamento de valoracións da lei do solo.
- Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado polo Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro (ROF).
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de outubro, polo que se establecen disposicións mínimas de seguridade e de saúde nas obras de construción.

2ª.- Documentación.

Constan no expediente os seguintes documentos:

- O proxecto de construción da obra "Mellora da seguranza viaria e mobilidade peonil na EP 0104 Ramal da Igrexa de Figueirido (Concello de Vilaboa)", redactado polo enxeñeiro José Plácido Gosende Tuñas, e o director do proxecto é o enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos Francisco Alonso Fernández, xefe dos Servizos Técnicos de Infraestruturas e Vías Provinciais.
- O proxecto inclúe un Anexo (núm. 13) sobre as necesidades de ocupación de terreos.

Están afectadas corenta e dúas parcelas situadas no Concello de Vilaboa, sendo a superficie a expropiar a de 1.922,65 m² clasificadas como 91,82 m² de solo de núcleo rural históricotradicional; 598,65 m² de solo de núcleo rural común e 1.232,18 m² de solo rústico de protección de infraestruturas, segundo se concreta no seguinte cadro contido no antedito anexo 13:

Resumo Valoracións	
<u>Concepto</u>	<u>Valor (€)</u>
Expropiacións	12.327,45
Bens	15.435,00
Premio de afección (5%)	1.388,12
TOTAL EXPROPIACIÓNS	29.150,57



- Informe, de 2 de febreiro de 2022, de supervisión favorable do proxecto no que se fai constar que o proxecto cumpre coa normativa urbanística e ambiental.
- Informes do xefe dos Servizos Técnicos de Infraestruturas de 03/02/2022 respecto da declaración de urxencia de ocupación e motivación desta.
- Nota simple informativa do Rexistro da Propiedade de Pontevedra núm. 2, de 01 de abril de 2022, no que se indica que non constan asignadas a ningunha finca rexistral inscrita nese Rexistro as seguintes referencias catastrais:

36058A01000255,	36058A02800018,	36058A02800002,	36058A02800003,
36058A02800004,	36058A02800005,	36058A02800010,	36058A02800011,
36058A02800012,	36058A02800015,	36058A02800016,	36058A02800017,
36058A02700001,	36058A02700065,	36058A02700066,	36058A02700067,
36058A02700068,	36058A02700076,	36058A02700078,	36058A02700079,
36058A02700080,	36058A02700084,	36058A02700085,	36058A02700086,
36058A02700092,	36058A02700567,	36058A02700172,	36058A02700174,
36058A02700176,	36058A02700178,	36058A02700179,	36058A02700180,
36058A02700181,	36058A02700571,	36058A02700198,	36058A02700199,
36058A02700302,	36058A02700303,	36058A02800183.	

En canto as referencias catastrais 36058A02700077, 36058A02800184 e 36058A02800186 fai constar o seguinte:

- 36058A02700077: consta asignada á finca 4.365 de Vilaboa con código rexistral único 36014000824158. Titulares: Adolfo García Canosa e Manuela Martínez Otero.
- 36058A02800184: consta asignada á finca de Vilaboa con código rexistral único 36024000465848. Titular: Sergio Acuña Ferreira.
- 36058A02800186: non consta asignada a ningunha finca rexistral, se ben pola súa situación, superficie e lindeiros podería formar parte da finca 2.751 de Vilaboa con código rexistral único 36014000809209 cuxo titular é María del Carmen Lemos Boullosa.

- Certificación catastral das parcelas coas referencias catastrais números: 36058A01000255, 36058A02800018, 36058A02800002, 36058A02800003, 36058A02800004, 36058A02800005, 36058A02800010, 36058A02800011, 36058A02800012, 36058A02800015, 36058A02800016, 36058A02800017, 36058A02700001, 36058A02700065, 36058A02700066, 36058A02700067, 36058A02700068, 36058A02700076, 36058A02700077, 36058A02700078, 36058A02700079,



36058A02700080, 36058A02700084, 36058A02700085, 36058A02700086,
 36058A02700092, 36058A02700567, 36058A02700172, 36058A02700174,
 36058A02700176, 36058A02700178, 36058A02700179, 36058A02700180,
 36058A02700181, 36058A02700571, 36058A02700198, 36058A02700199,
 36058A02700302, 36058A02700303, 36058A02800183, 36058A02800184,
 36058A02800186.

Segundo o artigo 3.2 da LEF, salvo proba en contrario, a Administración que expropie considerará propietario ou titular a quen conste con este carácter en rexistros públicos que produzan presunción de titularidade que só poida ser destruída xudicialmente ou, na súa falta, a quen apareza con tal carácter en rexistros fiscais ou, finalmente, ao que o sexa pública e notoriamente.

O artigo 17 da LEF esixe que a Administración formule unha relación concreta e individualizada na que se describan, en todos os aspectos, material e xurídico, os bens ou dereitos que considere de necesaria expropiación. Tras a exposición pública por medio do Boletín Oficial da Provincia e dos taboleiros do Concello, aprobaranse definitivamente a relación de propietarios e bens afectados, declarándose a necesidade de ocupación destes.

O acordo será publicado e notificado aos expropiados, iniciándose así o expediente de expropiación (artigo 20.2 do RLEF).

Nos casos de indeterminación ou descoñecemento dos titulares ou dos seus domicilios, a notificación deberá realizarse simultaneamente por Edictos no Boletín Oficial da Provincia e no taboleiro de anuncios do Concello, en cuxo termo radiquen os bens (artigo 20.4 do mencionado Regulamento).

Unha vez realizado o Edicto de notificación no Boletín Oficial da Provincia, ante a falta de coñecemento do titular ou do domicilio deste e para que se lle poida notificar o expediente nas súas sucesivas actuacións, a LEF dispón que "se entenderán as dilixencias co Ministerio Fiscal cando, efectuada a publicación a que se refire o artigo 18, non compareceren no expediente os propietarios ou titulares "(artigo 5.1).

3ª.- Motivación da declaración da urxencia da ocupación.

O artigo 56.1 do RLEF establece que "1. O acordo polo que se declare a urxente ocupación de bens afectados por unha expropiación, deberá estar debidamente motivado, coa exposición das circunstancias que, de ser o caso, xustifican o excepcional procedemento previsto no artigo 52 da Lei e contendo referencia expresa aos bens aos que a ocupación afecta ou ao proxecto de obras no que se determina, así como ao resultado da información pública na que por imposición legal ou, no seu defecto, por prazo de quince días, se oíra aos afectados pola expropiación de que se trate".



No expediente consta o informe emitido polo xefe dos Servizos Técnicos de Infraestruturas de 23 de marzo de 2022 no que se sinala que "Dende o punto de vista técnico, considérase axeitado iniciar o expediente expropiatorio pola vía da urxencia, xa que esta estrada serve de itinerario peonil dende a parada de autobús do P.Q. 0+000 e o final da estrada onde se atopan a igrexa, o cemiterio e outros núcleos menores, e como non existen itinerarios peonís seguros os peóns camiñan pola calzada entorno destinado á circulación de vehículos-. Para eliminar esta zona perigosa existente na que os peóns camiñan pola calzada, vese necesario por seguridade viaria executar unha senda peonil que discorra pola marxe dereita da estrada que permita o tránsito peonil seguro, véndonos obrigados a expropiar de forma urxente 42 parcelas de titularidade privada para poder conseguir así unha maior seguridade viaria na zona de actuación tanto para os peóns como para os vehículos motorizados".

O artigo 56.1 do REG (efectos da aprobación definitiva dos proxectos) establece:

"1. A aprobación definitiva dos anteprojectos, proxectos de trazado ou proxectos de construción implicará, para os efectos de expropiación, ocupación temporal ou imposición ou modificación de servidumes:

- a) A declaración de utilidade pública.
- b) A declaración da necesidade de ocupación dos bens e de adquisición dos dereitos necesarios para a execución das obras, dos depósitos dos materiais sobrantes e dos préstamos necesarios para executalas, sempre que veñan previstos no seu proxecto.
- c) A declaración da necesidade de ocupación dos bens e de adquisición dos dereitos necesarios para o trazado de planta do proxecto.
- d) A declaración da necesidade de ocupación dos bens e de adquisición dos dereitos necesarios para as modificacións do proxecto que, de ser o caso, se puideren aprobar posteriormente.
- e) A declaración da urxencia da ocupación.

2. Para os efectos do previsto no número anterior, será imprescindible que o anteprojecto, proxecto de trazado ou proxecto de construción aprobado definitivamente inclúa, entre os documentos que o compoñen, a relación concreta e individualizada na cal se describan, en todos os aspectos materiais e xurídicos, os terreos, bens, servidumes e demais dereitos reais que se considere necesario ocupar para a execución da obra ou para a reposición dos servizos afectados pola súa execución, coa identificación das súas persoas titulares, así como a representación gráfica da delimitación das ocupacións necesarias, e que se tivesen realizado os trámites esixidos pola lexislación en materia de expropiación forzosa.

3. Logo de aprobados definitivamente os anteprojectos, proxectos de trazado ou proxectos de construción, as limitacións á propiedade e á titularidade doutros dereitos establecidos na lexislación



de estradas de Galicia e neste regulamento serán efectivas respecto dos terreos que afecten a actuación correspondente (artigo 22.6 LEG)”.

4ª.- Información pública – Prazo de exposición pública.

O artigo 93 do TRRL dispón : “A aprobación dos proxectos de obras locais axustarase ao procedemento legalmente establecido. En todo caso, as provinciais, unha vez tomados en consideración os proxectos pola Deputación Provincial, serán sometidos a información pública con carácter previo á súa resolución definitiva”.

A regulación dos estudos e proxectos para construír novas estradas ou modificar as existentes e o procedemento para a súa aprobación contense nos artigos 15 a 22 –ambos incluídos– da LEG e 44 a 57 do RXEG.

Con respecto á información pública regúlanse os supostos de información pública preceptiva no artigo 21. 1 da LEG e 49. 1 e 2 do RXEG. Son preceptivos- información pública e informe das administracións afectadas- nos seguintes supostos establecidos no artigo 49 1 e 2 do RXEG:

“a) Construción de novas estradas ou treitos delas que non se previsen no planeamento urbanístico municipal.

b) Modificacións substanciais de estradas existentes que afecten de xeito significativo o planeamento urbanístico municipal, entendendo que existe afección significativa nos seguintes supostos:

1º. No caso de treitos urbanos, cando as obras se executen fóra dos terreos de dominio público viario e dos comprendidos entre este e as aliñacións oficiais marcadas no correspondente instrumento de planeamento urbanístico.

2º. No caso de treitos non urbanos de estradas que atravesen solo non clasificado como rústico polo correspondente instrumento de planeamento urbanístico, cando as obras se executen fóra dos terreos de dominio público viario e dos comprendidos entre este e a liña límite de edificación. (Artigo 21.1 LEG)”.

“2. Tamén serán sometidos aos trámites de información pública en materia de estradas e de informe das administracións afectadas aqueles estudos ou proxectos de:

a) Actuacións que deban ser sometidas a avaliación ambiental, segundo a lexislación básica e autonómica sobre a materia.

b) Actuacións que requiran un estudo de viabilidade, por estar prevista a súa execución e explotación en réxime de concesión de obra pública, segundo o exixido na lexislación de contratos do sector público.

c) Actuacións en municipios que carezan de planeamento urbanístico municipal, cando as obras se executen fóra dos terreos de dominio público viario e en terreos que teñan a consideración de urbanos, segundo os criterios previstos na lexislación urbanística”.



No artigo 49.3 do RXEG establécese que no resto de estudos e proxectos, a decisión de sometemento aos trámites de información pública e de informe das administracións afectadas será potestativa da administración promotora da actuación.

Finalmente, no 49.4 do RXEG establécese que: "Para os efectos deste artigo, en ningún caso terán a consideración de novas estradas as duplicacións de calzada, os acondicionamentos de trazado, os ensanches da plataforma, as melloras de firme e, en xeral, todas aquelas outras actuacións que non impliquen un cambio da súa clasificación ou que non supoñan unha modificación substancial na funcionalidade dunha estrada preexistente."

Segundo a normativa reguladora das estradas de Galicia, atendendo ao exposto na memoria do proxecto e ao informe de supervisión, non estamos ante un suposto de necesidade de sometemento a información pública e informe das administracións afectadas para os efectos de tramitación da aprobación do proxecto. Non obstante a esixencia de que á aprobación definitiva do proxecto se tivesen realizado os trámites esixidos pola lexislación en materia de expropiación forzosa obriga á exposición pública por un período de quince días (art. 17 e 56.1 do RLEF) da relación dos bens e dereitos, para que as persoas interesadas poidan formular alegacións sobre a procedencia da ocupación ou disposición dos bens e sobre o seu estado material ou legal. Esta consideración, unida á previsión do artigo 93 do TRRL tal e como se sinala no informe de Secretaría, lévanos a concluír que a exposición pública ha de ter lugar podendo, tal e como se sinala no informe de Secretaría, simultánea á exposición do proxecto e á da relación dos bens e dereitos afectados pola expropiación forzosa.

Con respecto do prazo de exposición do proxecto se temos en conta o establecido no derradeiro parágrafo do artigo 83.2 da LPAC non podería ser inferior a vinte días.

5ª Aprobación definitiva do proxecto.

Con respecto da Administración competente para a aprobación definitiva do proxecto no segundo as circunstancias concorrentes neste expediente e considerase que:

Do xogo combinado dos artigos 16 e 22.3 e 4 da LEG, así como dos artigos 55.3, 4 e 5, do REG, dedúcese, a salvo criterio mellor fundado, que a aprobación definitiva dos proxectos de obras promovidos polas Entidades Locais corresponderíalle á Xunta de Galicia:

- Cando precisen de exposición pública segundo o artigo 21.1 e no trámite algunha Administración expresase de maneira motivada a súa falta de conformidade co trazado proposto*
- Cando simultaneamente precisen de información pública segundo o art. 21.1 da Lei; e non se encontren incluídos nalgún dos instrumentos que sinala o artigo 22.4 (o Plan director de estradas de Galicia, o plan sectorial de estradas da administración promotora, nin no planeamento urbanístico municipal).*



De tal forma que, de non precisar de información pública, a aprobación definitiva lle correspondería á propia Entidade local, sendo así mesmo a competente cando procedendo tal información non se presentase desconformidade co trazado por ningunha Administración e a actuación estea prevista nalgún dos instrumentos anteriores.

Na Deputación a competencia para a aprobación do proxecto (inicial e definitiva), coas declaracións implícitas que supón a efectos da expropiación, estímase reside no Pleno de conformidade co art. 3.4 do RLEF. Non se encontrou precepto que implique acordo con maioría cualificada (art. 47 Lei 7/1985).

Conforme á memoria do proxecto non estamos ante a construción dunha estrada nova ou treito dela non previsto no planeamento urbanístico municipal, nin ante unha modificación substancial de estrada existente que afecten de xeito significativo o planeamento urbanístico municipal, entendendo que, segundo a LEG, considerase que existe afección significativa nos seguintes supostos:

" 1º. No caso de treitos urbanos, cando as obras se executen fóra dos terreos de dominio público viario e dos comprendidos entre este e as aliñacións oficiais marcadas no correspondente instrumento de planeamento urbanístico.

2º. No caso de treitos non urbanos de estradas que atravesen solo non clasificado como rústico polo correspondente instrumento de planeamento urbanístico, cando as obras se executen fóra dos terreos de dominio público viario e dos comprendidos entre este e a liña límite de edificación. (Artigo 21.1 LEG)"

O Pleno, con quórum de maioría simple, é o órgano competente para a aprobación inicial e definitiva do proxecto coas declaracións implícitas que supón para os efectos de expropiación.

Non é preceptivo o informe de Secretaría, logo do informe favorable da Intervención Xeral, se lle propón ao Pleno a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Aprobar inicialmente o proxecto construtivo de "Mellora da seguranza viaria e mobilidade peonil na EP 0104 Ramal da Igrexa de Figueirido (Concello de Vilaboa)", cun orzamento de licitación de 502.647,50 euros, de servizos afectados de 19.629,93 € e de expropiacións de 29.150,57 euros.

Segundo.- Expoñer ao público o proxecto construtivo por medio de anuncio no Boletín Oficial da Provincia e na sede electrónica da Deputación, para os efectos de reclamacións polo prazo de vinte días hábiles, entendéndose definitivamente aprobado de non producirse estas coa implícita declaración de utilidade pública da obra e da declaración da urxente ocupación dos bens e dereitos afectados por esta.

Terceiro.- Aprobar a relación de bens e dereitos afectados pola expropiación e a tramitación do procedemento de expropiación.

Cuarto.- Expoñer ao público a relación de bens e dereitos afectados pola expropiación por medio de anuncio no Boletín Oficial da Provincia e na sede electrónica da Deputación, nun dos diarios de maior circulación da provincia e no taboleiro de edictos do Concello onde radican os bens a expropiar, polo



prazo de quince días hábiles, co fin de que as persoas interesadas poidan formular alegacións sobre a procedencia da ocupación ou disposición dos bens e sobre o seu estado material ou legal. De non producirse alegacións entenderase definitivamente aprobada.

Quinto.- Notificar individualmente ás persoas propietarias/titulares catastrais das parcelas obxecto de expropiación.

Anexo.- Relación de bens e dereitos afectados pola expropiación.

PARCELA NÚM.	REFERENCIA CATASTRAL	BENS AFECTADOS
1	36058A01000255	21,74 m ² de superficie afectada. 2 ud. árbore ornamental/froiteiro.
2	36058A02800018	41,15 m ² de superficie afectada. 11 m ² de murete de pedra granítica.
3	36058A02800002	1,14 m ² de superficie afectada. 2 ml de peche malla s/poste de formigón.
4	36058A02800003	7,05 m ² de superficie afectada. 7,5 ml de peche malla s/poste de formigón.
5	36058A02800004	12,56 m ² de superficie afectada. 9,5 ml de peche malla s/poste de formigón.
6	36058A02800005	8,18 m ² de superficie afectada. 8,5 ml de peche malla s/poste de formigón.
7	36058A02800010	34,21 m ² de superficie afectada. 51 m ² de peche de mampostería de pedra granítica.

PARCELA NÚM.	REFERENCIA CATASTRAL	BENS AFECTADOS
8	36058A02800011	95,40 m ² de superficie afectada. 2 ml de murete de bloque.
9	36058A02800012	8,30 m ² de superficie afectada. 26 m ² de viñado.
10	36058A02800015	9,10 m ² de superficie afectada.
11	36058A02800016	50,44 m ² de superficie afectada.



12	36058A02800017	142,61 m ² de superficie afectada.
13	36058A02700001	199,75 m ² de superficie afectada.
14	36058A02700065	67,51 m ² de superficie afectada.
15	36058A02700066	60,77 m ² de superficie afectada. 50 m ² de viñado.
16	36058A02700067	42,50 m ² de superficie afectada. 21,5 m ² de viñado.
17	36058A02700068	133,15 m ² de superficie afectada.
18	36058A02700076	32,43 m ² de superficie afectada.
19	36058A02700077	18,92 m ² de superficie afectada. 3,75 m ² de murete de pedra granítica
20	36058A02700078	19,79 m ² de superficie afectada. 2,25 m ² de murete de pedra granítica
21	36058A02700079	20,42 m ² de superficie afectada. 5,5 ml de peche malla electrosoldada.
22	36058A02700080	54,82 m ² de superficie afectada. 17,25 ml de peche malla electrosoldada. 3 ud. árbores de gran porte.
23	36058A02700084	40,12 m ² de superficie afectada. 7,5 ml de peche malla electrosoldada. 1 ud. árbore de gran porte.
24	36058A02700085	69,13 m ² de superficie afectada.
25	36058A02700086	25,08 m ² de superficie afectada.
26	36058A02700092	26,82 m ² de superficie afectada.
PARCELA NÚM.	REFERENCIA CATASTRAL	BENS AFECTADOS
27	36058A02700567	44,61 m ² de superficie afectada.
28	36058A02700172	23,52 m ² de superficie afectada.



29	36058A02700174	41,56 m ² de superficie afectada.
30	36058A02700176	80,20 m ² de superficie afectada.
31	36058A02700178	38,06 m ² de superficie afectada.
32	36058A02700179	37,17 m ² de superficie afectada.
33	36058A02700180	50,26 m ² de superficie afectada.
34	36058A02700181	7,45 m ² de superficie afectada.
35	36058A02700571	15,55 m ² de superficie afectada.
36	36058A02700198	17,70 m ² de superficie afectada.
37	36058A02700199	68,16 m ² de superficie afectada.
38	36058A02700302	114,57 m ² de superficie afectada.
39	36058A02700303	81,91 m ² de superficie afectada. 50 m ² de galpón
40	36058A02800183	13,71 m ² de superficie afectada. 7 ml de murete de bloque.
41	36058A02800184	10,36 m ² de superficie afectada. 2,5 ml de murete de bloque.
42	36058A02800186	34,77 m ² de superficie afectada.

5.- Aprobación definitiva do proxecto construtivo das obras de "Mellora da seguridade viaria e mobilidade peonil na EP 6005 Prado – Bodaño, do PQ 0+000 ao PQ 0+573, no Concello de Lalín" e do expediente de expropiación (Expediente 2021018624).

A Comisión ditamina favorablemente, por unanimidade, o informe-proposta que se transcribe a continuación:

"Antecedentes:

1. Convenio de Colaboración.



O 20 de xaneiro de 2022 formalizouse un Convenio de Colaboración da Deputación co Concello de Lalín para a execución das obras previstas no Proxecto de "Mellora da seguridade viaria e mobilidade peonil na EP 6005 Prado – Bodaño, do PQ 0+000 ao PQ 0+573.

De acordo co convenio formalizado, o Concello obrígueuse a obter as cesións dos terreos necesarios ao borde da estrada para poder acometer as obras segundo as necesidades indicadas no proxecto e ao financiamento do custo das expropiacións necesarias.

A tramitación do expediente de expropiación realízase pola Deputación.

2. Aprobación inicial do proxecto e do expediente expropiatorio.

O Pleno da Deputación na sesión que tivo lugar o día 25 de marzo de 2022 acordou:

- Aprobar inicialmente o proxecto construtivo de "Mellora da seguridade viaria e mobilidade peonil na EP 6005 Prado – Bodaño, do PQ 0+000 ao PQ 0+573, no Concello de Lalín.
- Expoñer ao público o antedito proxecto, para os efectos de reclamacións polo prazo de vinte días hábiles, entendéndose definitivamente aprobado de non producirse estas coa implícita declaración de utilidade pública da obra e da declaración da urxente ocupación dos bens e dereitos afectados por esta.
- Aprobar a relación de bens e dereitos afectados pola expropiación e a tramitación do procedemento de expropiación e expoñer ao público a relación de bens e dereitos afectados pola expropiación
- Notificar individualmente ás persoas propietarias/titulares catastrais das parcelas obxecto de expropiación.

3. Información pública. Notificación ás persoas titulares dos bens e dereitos obxecto de expropiación.

Publicáronse anuncios no BOPPO (2 de maio de 2022); no BOE (2 de maio de 2022), no Taboleiro de Edictos do Concello de Lalín (dende o 26 abril ao 6 de xuño de 2022), nos xornais Diario de Pontevedra e A Voz de Galicia o día 5 de maio de 2022 e expúxose o proxecto na Sede Electrónica da Deputación (do 2 de maio ao 9 de xuño de 2022).

Notificáronse as persoas titulares das parcelas catastrais afectadas o 27 e o 28 de abril de 2022.

4. Alegacións presentadas.

Non se presentaron alegacións fronte á aprobación do proxecto.

Polo que respecta ao expediente expropiatorio, María Emilia Cortizo Torres presenta en data 9 de maio de 2022 un escrito no que, en síntese, manifesta a súa vontade de doar gratuitamente os bens sen necesidade de expropiación. A mosa preocupación pola posible afectación das obras á entrada da súa casa. Posteriormente, en data 13 de maio de 2022 remite un escrito complementario no que indica a



altura do muro da finca; tamén indica que a finca está destinada a horta cun sistema de rego automático e que ten instaladas parras no muro.

En data 1 de xuño de 2022 o Concello remite un escrito asinado polo concelleiro delegado de Obras e Servizos no que expón que chegou a un acordo con María Emilia Cortizo Torres para a cesión da parcela con referencia catastral 36024A1690000020000BQ obxecto do expediente expropiatorio. Ademais no citado escrito solicita a anulación da expropiación por existir mutuo acordo entre D^a María Emilia Cortizo e o Concello para a cesión de terreos e reposición do muro polo Concello coa autorización da Deputación. Engade que por parte da Deputación se soliciten as autorizacións sectoriais necesarias.

Consideracións legais e técnicas:

1^a. - Lexislación aplicable.

- Lei 7/1985, de 2 de abril, de bases de réxime local (LBRL).
- Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración local de Galicia (LALGA).
- Real Decreto Lexislativo 781/1986, de 18 de abril, polo que se aproba o texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local (TRRL).
- Lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas (LPAC).
- Lei 8/2013, do 28 de xuño, de estradas de Galicia (LEG).
- Decreto 66/2016, de 26 de maio, polo que se aproba o regulamento xeral de estradas de Galicia (RXEG).
- Lei de 16 de decembro de 1954 sobre expropiación forzosa (LEF), e o seu regulamento, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957 (RLEF).
- RD Lexislativo 7/2015, de 30 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da lei do solo e rehabilitación urbana (TRLRU), e o RD 1492/2011, de 24 de outubro, polo que se aproba o regulamento de valoracións da lei do solo.
- Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado polo Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro (ROF).
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de outubro, polo que se establecen disposicións mínimas de seguridade e de saúde nas obras de construción.

2^a. - Formalización da cesión e posta a disposición da Deputación dos terreos e bens afectados.

O Concello é o Organismo que xestionou as cesións e posta a disposición de terreos para a execución do proxecto conforme ao Convenio formalizado e pode adquirir por calquera medio válido en dereito os bens afectados e poñelos a disposición da Deputación.



Fronte ao alegado pola titular catastral da parcela e ao manifestado polo concelleiro delegado de Obras e Servizos,ponse de manifesto que non se remitiu á Deputación a formalización da cesión nin acordo municipal de posta a disposición da Deputación dos bens e dereitos afectados.

O artigo 24 da LEF posibilita a adquisición por mutuo acordo de bens e dereitos obxecto do expediente expropiatorio establecendo que: "A Administración e o particular a quen se refira a expropiación poderán convir a adquisición dos bens ou dereitos que son obxecto de aquela libremente e por mutuo acordo, en cuxo caso, unha vez convidados os termos da adquisición amigable, darase por concluído o expediente iniciado. En caso de que no prazo de quince días non se chegara a tal acordo, seguirase o procedemento que se establece nos artigos seguintes, sen prexuízo de que en calquera estado posterior da súa tramitación podan ambas partes chegar a dito mutuo acordo".

A xurisprudencia distingue entre «cesión amigable» e «adhesión á expropiación», segundo que o convenio se produza antes da iniciación do expediente expropiatorio ou despois, iniciación que se produce co acordo de necesidade de ocupación. No primeiro caso o Tribunal Supremo asimila o acordo expropiatorio a unha compravenda ou a outro contrato traslativo do dominio, mentres que no segundo o equipara a un simple acordo sobre a contía da indemnización.

Á marxe destes contratos e convenios previos e posteriores ao inicio do expediente expropiatorio, a xurisprudencia veu admitindo outras posibilidades de acordo entre a Administración e a persoa expropiada a marxe do procedemento de expropiación e que poñen fin ao mesmo con carácter definitivo.

Así, unha vez iniciado o expediente tamén é posible a subscripción dun acordo extraexpropiatorio, respectando o ordenamento xurídico e presidido polo principio de boa administración, que teña como resultado a transmisión da propiedade.

Polo que se refire ao uso e ás instalacións da parcela o artigo 52, consecuencia 3ª da LEF, establece que na acta previa de ocupación, se describirán o ben ou dereito expropiable e que se farán constar todos os datos e manifestacións que se acheguen polas persoas asistentes ao levantamento da acta. Tratándose de terreos cultivados faranse constar o estado e extensión das colleitas. As persoas interesadas poden facerse acompañar dos seus peritos ou dun notario.

Polo que respecta ao acceso á parcela e construción de muro deberá cumprirse coa normativa sectorial de estradas. Neste senso a disposición adicional primeira 2 da LEG establece que "as edificacións, instalacións e peches preexistentes que se vexan afectados por obras de reforma da estrada e que contén con autorización, sempre que lles for exixible, poderán ser repostos, no prazo máximo de tres anos dende a finalización contractual da obra que lles afectou, pola persoa propietaria ou pola administración titular da actuación, coas mesmas características que tivesen e, en todo caso, fóra da zona de dominio público".

3ª Aprobación definitiva do proxecto.



Con respecto da Administración competente para a aprobación definitiva do proxecto no segundo as circunstancias concorrentes neste expediente e considerase que:

Do xogo combinado dos artigos 16 e 22.3 e 4 da LEG, así como dos artigos 55.3, 4 e 5, do REG, dedúcese, a salvo criterio mellor fundado, que a aprobación definitiva dos proxectos de obras promovidos polas Entidades Locais corresponderíalle á Xunta de Galicia:

- Cando precisen de exposición pública segundo o artigo 21.1 e no trámite algunha Administración expresase de maneira motivada a súa falta de conformidade co trazado proposto.*
- Cando simultaneamente precisen de información pública segundo o art. 21.1 da Lei; e non se encontren incluídos nalgún dos instrumentos que sinala o artigo 22.4 (o Plan director de estradas de Galicia, o plan sectorial de estradas da administración promotora, nin no planeamento urbanístico municipal).*

De tal forma que, de non precisar de información pública, a aprobación definitiva lle correspondería á propia Entidade local, sendo así mesmo a competente cando procedendo tal información non se presentase desconformidade co trazado por ningunha Administración e a actuación estea prevista nalgún dos instrumentos anteriores.

Na Deputación a competencia para a aprobación do proxecto (inicial e definitiva), coas declaracións implícitas que supón a efectos da expropiación, estímase reside no Pleno de conformidade co art. 3.4 do RLEF. Non se encontrou precepto que implique acordo con maioría cualificada (art. 47 Lei 7/1985).

Conforme á memoria do proxecto non estamos ante a construción dunha estrada nova ou treito dela non previsto no planeamento urbanístico municipal, nin ante unha modificación substancial de estrada existente que afecten de xeito significativo o planeamento urbanístico municipal, entendendo que, segundo a LEG, considerase que existe afección significativa nos seguintes supostos:

- " 1º. No caso de treitos urbanos, cando as obras se executen fóra dos terreos de dominio público viario e dos comprendidos entre este e as aliñacións oficiais marcadas no correspondente instrumento de planeamento urbanístico.*
- 2º. No caso de treitos non urbanos de estradas que atravesen solo non clasificado como rústico polo correspondente instrumento de planeamento urbanístico, cando as obras se executen fóra dos terreos de dominio público viario e dos comprendidos entre este e a liña límite de edificación. (Artigo 21.1 LEG)".*

O Pleno, con quórum de maioría simple, é o órgano competente para a aprobación inicial e definitiva do proxecto coas declaracións implícitas que supón para os efectos de expropiación.

Non é preceptivo o informe de Secretaría, tal e como se sinala no seu informe de data 12/08/2021, a Intervención Xeral informou favorablemente a proposta de aprobación do proxecto o 01/02/2022.



Polo que antecede, propónse ao Pleno da Corporación a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- Aprobar definitivamente o proxecto construtivo de "Mellora da seguridade viaria e mobilidade peonil na EP 6005 Prado – Bodaño, do PQ 0+000 ao PQ 0+573, no Concello de Lalín", cun orzamento de licitación de 323.691,25 € e de expropiacións de 2.060,50 €.

Segundo.- Desestimar a alegación presentada por María Emilia Cortizo Torres. Non obstante, de formalizarse pola propietaria a cesión dos terreos e bens afectados o procedemento carecerá de obxecto e darase por finalizado ao respecto dos terreos e bens cedidos da súa titularidade.

Terceiro.- Aprobar definitivamente a relacións de bens e dereitos afectados pola expropiación e tramitación do procedemento de expropiación.

Anexo.- Relación de bens e dereitos afectados pola expropiación.

<i>Núm. de Orde</i>	<i>Referencia Catastral</i>	<i>Bens afectados</i>
5	36024A169000020000BQ	13,05 m ² de superficie expropiada 4,67 m ³ de peche de pedra rústica
6	36024A169000030000BP	26,63 m ² de superficie expropiada 9,18 m ³ de peche de pedra rústica 2 UD. DE TRASLADO DE CANCELA metálica

6.- Rogos e preguntas.

O deputado do Grupo Provincial do Partido Popular D. Javier Tourís Romero refire fallos nas luminarias instaladas con ocasión das obras de renovación da iluminación na Estrada As Sinas - Vilanova financiadas con axuda do IDAE. Menciona que ten presentado un escrito advertindo dos fallos.

Don Santos Héctor Rodríguez Díaz, deputado do Grupo do Partido de Socialistas de Galicia-PSOE, indica que se trata dunha obra xestionada por Cooperación. Non obstante, tómase en consideración o manifestado por D. Javier Tourís Romero para informar ao respecto.

Non habendo máis asuntos o presidente levanta a sesión sendo as doce horas e dezasete minutos do que eu, secretaria, dou fe.

Documento datado e asinado dixitalmente á marxe.

